

Bijlage 1

onderdelen die duurder zijn geworden

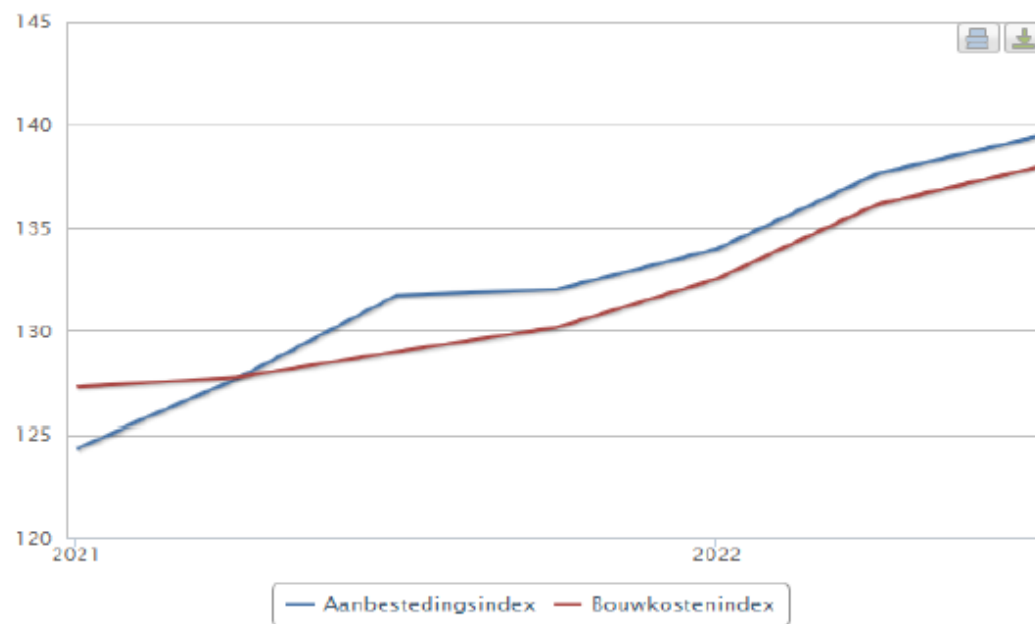
onderdeel	ordegrootte Δ raming krediet 2020 versus raming bestek 2022	toelichting
1) civiel werk	€ 150.000	grotere aanpassing terrein ivm oefenen, inpassen politie en nieuw materiaal ipv bestaand
2) installaties	€ 50.000	er is sprake van minder hergebruik bestaande installaties
3) PV-panelen	€ 35.000	meer panelen dan eerder voorzien - het hele dak is volgelegd
opslagen en btw over 1, 2 en 3	€ 117.461	

Noot: de kredietraming uit 2020 en de besteksraming uit 2022 zijn niet goed met elkaar te vergelijken, omdat zij een verschillend abstractieniveau kennen (in de kredietraming zijn verzamelposten begroot en in de besteksraming zijn de daadwerkelijke werkzaamheden gecalculeerd op basis van actuele prijzen. Ook de ontwerpen die ten grondslag liggen aan de ramingen zijn niet goed te vergelijken. Bij de kredietaanvraag was het ontwerp een schets met een hoog abstractieniveau. Het bestek is een tot op details uitgewerkt ontwerp dat maakbaar is.

Bijlage 1

Bouwkostenindex

2021 - 2022 (2007 = 100) 2021 - 2022 (2007 = 100)



jan-21	124,34	105,9%
sep-21	131,70	
jun-22	137,61	104,5%

Zoals ook blijkt uit bovenstaande gegeven uit de officiële bouwkostenindex zijn de bouwkosten zoals gecalculeerd in 2022 zijn ca.15% hoger t.o.v. van die zoals geraamd in 2020. Installatiewerkzaamheden zijn soms nog harder in prijs gestegen dan bouwonderdelen. Iets soortgelijks geldt ook voor individuele bouwmaterialen. De stijging van de totale bouwsom kan daarom anders zijn dan de stijging van afzonderlijke onderdelen daarvan.