



Raadsvoorstel

Zaaknummer	132301
Datum raadsvergadering	14 december 2023
Portefeuillehouder	F.M. de Wit
Onderwerp	Belastingverordeningen 2024

Voorstel

Het college stelt u voor:

- de volgende verordeningen voor 2024 vast te stellen:
 - verordening OZB
 - verordening reinigingsheffingen
 - verordening rioolheffing
 - verordening rioolaansluitrecht
 - verordening toeristenbelasting
 - verordening lijkbezorgingsrechten
 - verordening precariobelasting
 - legesverordening

Aanleiding

de raad stelt jaarlijks in december verordeningen vast voor de gemeentelijke belastingen en heffingen in het volgende kalenderjaar.

Doel / Effect

Doel en effect is dat gemeentelijke belastingen en heffingen in 2024 worden opgelegd op basis van verordeningen die door de raad als hiertoe bevoegd orgaan zijn vastgesteld.

Argumenten

1.1 De tarieven wijzigen door maatregelen in de programmabegroting 2024.

In de paragraaf lokale heffingen van de begroting zijn de uitgangspunten vermeld voor de tarieven van gemeentelijke heffingen in 2024. Op grond hiervan worden de tarieven in de verordeningen verhoogd met 6% inflatie. De OZB-tarieven worden daarnaast verhoogd om een opbrengststijging te realiseren met € 593.000. Dit in lijn met de besluitvorming over de begroting 2024 en het aanvaarde amendement 'minder verhogen van de OZB'. Door het amendement is het positief begrotingsresultaat 2024 van € 507.000 in mindering gebracht op de € 1,1 miljoen opbrengstmaatregel zoals aanvankelijk in de begroting was opgenomen. De resterende € 593.000 wordt voor 80% verdeeld over de woningen en voor 20% over de niet-woningen (voornamelijk winkels, kantoor- en bedrijfspanden).

Verder zijn de tarieven in de OZB-verordening aangepast naar aanleiding van de Woz-hertaxatie door GBLT, zie hierna bij 1.2.

De tarieven in de overige verordeningen zijn eveneens bijgesteld conform de uitgangspunten in de begroting.

1.2 De tarieven van de OZB zijn omgerekend in verband met de Woz-hertaxatie.

Elk jaar voert GBLT een hertaxatie uit op grond van de wet Waardering onroerende zaken (Woz). De resultaten van de hertaxatie tot oktober zijn van GBLT ontvangen. Daaruit blijkt



dat de waarden van de woningen in Leusden op peildatum 1 januari 2023 met gemiddeld 2,2% zijn gestegen ten opzichte van 1 januari 2022. De waarden van de niet-woningen zijn gedurende deze periode met gemiddeld 1,5% gestegen. Aangezien de waarden zijn gestegen worden de OZB-tariefpercentages hiermee aangepast en verlaagd. De tariefpercentages zijn zodanig omgerekend dat de in de begroting 2024 geraamde opbrengst wordt gerealiseerd, inclusief de bij 1.1 genoemde inflatie en opbrengstmaatregel.

1.3 De legesverordening wordt aangepast door de invoering van de Omgevingswet.

In de legestartientabel is hoofdstuk 2, dat betrekking heeft op dienstverlening in de fysieke leefomgeving, aangepast in verband met nieuwe wetgeving die in 2024 van kracht wordt. De Omgevingswet bundelt de regels voor de leefomgeving. Dit leidt in de tarientabel tot veel veranderingen o.a. door gewijzigde juridische grondslagen en nieuwe activiteiten. Bij de aanpassing is de model legesverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten als basis gebruikt. Doordat gemeenten met de Omgevingswet meer afwegingsruimte krijgen, biedt de modelverordening ook meer keuzes aan gemeenten. Voor een inhoudelijke toelichting op de keuzes, en hoe deze in de tarientabel voor 2024 zijn ingevuld, verwijzen wij u naar de bijlage memo leges Omgevingswet.

In paragraaf 1.2 van de tabel zijn de voorlopige tarieven voor reisdocumenten opgenomen zoals de Rijksoverheid officieus bekend heeft gemaakt. De tarieven zijn ten tijde van het opstellen van dit raadsvoorstel nog niet definitief. Mochten er bij de officiële bekendmaking tarieven wijzigen dan passen wij deze aan via een collegebesluit op grond van artikel 10 van de legesverordening.

Tegenargument / Alternatieve scenario's

Niet van toepassing.

Risico's

Niet van toepassing.

Plan van aanpak / Tijdsplanning

Na vaststelling worden de belastingverordeningen ter inzage gelegd en gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. De verordeningen zijn per 2024 van kracht.

Bijlagen

- verordening OZB 2024
- verordening reinigingsheffingen 2024
- verordening rioolheffing 2024
- verordening riolaansluitrecht 2024
- verordening toeristenbelasting 2024
- verordening lijkbezorgingsrechten 2024
- verordening precariobelasting 2024
- legesverordening 2024
- memo leges Omgevingswet

Het college van de gemeente Leusden,

R.B. van den Brink
directeur-secretaris

G.J. Bouwmeester
burgemeester



Gemeente Leusden

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden:

Besluit op basis van het voorstel van het college van 9 november 2023, nummer: 132301

b e s l u i t:

1. de volgende verordeningen voor 2024 vast te stellen:
 - verordening OZB
 - verordening reinigingsheffingen
 - verordening rioolheffing
 - verordening rioolaansluitrecht
 - verordening toeristenbelasting
 - verordening lijkbezorgingsrechten
 - verordening precariobelasting
 - legesverordening

Besloten in de openbare raadsvergadering van 14 december 2023

I. Schutte-van der Schans
griffier

G.J. Bouwmeester
voorzitter