

**AMENDEMENT - A.14.1**

*VERWORPEN 10v-12t*

*Y*

Raadsvergadering van de gemeente Leusden d.d. 11 april 2024

Agendapunt 14. RV Toekomstscenario zwembad Octopus

Onderwerp: Onderzoek Nieuwbouw zwembad Octopus

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor het raadsbesluit als volgt geheel te wijzigen:

1. Het rapport van AT Management "Zwemmen in Leusden" vast te stellen als antwoord op het verzoek van de raad aan het college in RB 62016 en **op basis van dit rapport te besluiten verdere (financiële) voorwaarden en een programma van eisen** voor nieuwbouw van een **multifunctioneel** zwembad met recreatievariant (incl. spraypark) in 2024-2025 **op het Burgemeester Buijning- of mogelijk Banningpark uit te werken.**
2. **Daarbij waar mogelijk rekening te houden met een combinatie van het nieuwe zwembad met (verduurzaming, renovatie of vervanging van) andere accommodaties t.b.v. sport, cultuur, zorg en welzijn (met name fysiotherapie en fitness), onderwijs en evenementen.**

Toelichting:

- De maatschappelijke betekenis van sport- en cultuuractiviteiten en daarvoor (ook op lange termijn) beschikbare lokale, betaalbare en duurzame accommodaties in Leusden is groot. Onvermijdelijk is dat dit een grote investering voor de gemeente Leusden met zich meebrengt waarbij met name de maatschappelijke winst doorslaggevend is.
- Het rapport over nieuwbouw van het zwembad de Octopus verdient opvolging. In de begroting zijn een aantal cruciale aspecten nog niet meegenomen.
- Het zwembad kent ook bijgebouwen die eigendom zijn van de gemeente waar door Academas als huurder, paramedische begeleiding, fitness en leefstijlbegeleiding) wordt aangeboden. Deze bijgebouwen dienen alsnog meegenomen te worden in de voorstellen nieuwbouw waarmee opnieuw een multifunctionele accommodatie ter beschikking komt.
- Om efficiency te optimaliseren dient onderzocht te worden of het multifunctionele gebruik van de nieuwbouw zwembad Octopus en bijgebouwen uitgebreid kan worden met (verduurzaming, renovatie of vervanging van) andere accommodaties t.b.v. sport, cultuur (met name Fort33), zorg en welzijn (met name fysiotherapie en fitness), onderwijs en evenementen
- Op basis van de toegezegde visie op en uitwerking van het beheer en exploitatie van eigen vastgoed, en de gebiedsvisie op en uitwerking daarvan over de toekomst van het het Buijning- en Banningpark kunnen integrale afwegingen worden gemaakt ten aanzien van (zo nodig stapsgewijze multifunctionele inzet van nieuwbouw van) in ieder geval het zwembad de Octopus, zo mogelijk Fort33 en overige prioriteiten die volgen uit het korte en lange termijn sport- en cultuuraccommodatie, zorg en welzijn en evenementenbeleid.
- Gedurende de nieuwbouw van Octopus dient met name het huidige zwembad open te blijven. Dat geldt ook voor andere functies en accommodaties. Daarmee kunnen de huidige gebruikers vastgehouden worden hetgeen een belangrijke voorwaarde voor de structurele continuïteit en exploitatie is. Ook dat vereist voorwaardelijk een integrale planmatige gebiedsaanpak.

**Leusden Vooruit**

**GroenLinks-PvdA**

**D66**

**VVD**

Albert Kramer

Marcel Sturkenboom

Quirine van Mourik

Anna Christina

Gräfin von der Schulenburg