

MOTIE vreemd aan de orde van de dag – Mv.1

VERLOOPEN 2v-2024

te behandelen in de raadsvergadering van 7 maart 2024

Onderwerp: Zonnepanelen en OZB

Overwegende dat:

- De WOZ waarde van woningen en bedrijfsgebouwen bepaald worden op basis van verkoopprijzen
- In de verkoopprijs de aanwezige zonnepanelen opgenomen zijn
- De onroerend zaakbelasting wordt berekend op basis van de WOZ waarde
- Collectieve initiatieven momenteel belast worden met een OZB aanslag voor de aangebrachte panelen op gehuurde daken
-
- In het kader van de duurzaamheidsstrategie is het van groot belang dat zo veel mogelijk daken in de gemeente Leusden worden voorzien van zonnepanelen
- Extra overheidsheffingen duurzaamheidsinitiatieven kunnen vertragen
- Gemeenten conform artikel 220d, eerste lid. Onderdeel i van de gemeentewet de mogelijkheid hebben om facultatief een deel van de onroerende zaak (zoals zonnepanelen) vrij te stellen voor de ozb.

Verzoekt het college:

- Met ingang van 1 januari 2025 de waarde van zonnepanelen vrij te stellen van de onroerend zaakbelasting.

En gaat over tot de orde van de dag

LeusdenVooruit


Albert Kramer