

Terugkoppeling beeldvormende vergadering

RV Renovatie velden 2 en 3 van hockeyclub MHCL

Dossier:

Datum & tijdstip: 20 maart 20:30 - 21:00 uur
Locatie: Raadzaal
Voorzitter: mw. Marico van Leeuwe
Griffier: mw. Loes Breebaart
Portefeuillehouder: Wethouder Wim Vos
Behandelend ambtenaren: mw. Henriëtte Jansen, dhr. Bastiaan Klein
Externe(n): dhr. Casper Bolscher
Terugkijken: [BOB-avond beeld- en oordeelsvormende sessies 20 maart 2025 19:30:00, Gemeente Leusden](#)

Woordvoerders	Lokaal Belangrijk	Gijsbert Karman
	CDA	Tom Kuipers
	Sociaal Leusden	-
	LeusdenVooruit	André Dammer (Hilde van den Heuvel)
	D66	Sam van Houtert (Quirine van Mourik)
	GL-PvdA	Tjeerd Meester (Marcel Sturkenboom)
	CU-SGP	Mark van der Kooi
	VVD	Frans Jansen, Anna-Christina Gräfin von der Schulenburg

Doel van de beeldvormende bespreking

Raadsleden informeren en inzicht geven in de noodzaak, financiële consequenties en duurzaamheidsvoordelen van de voorgestelde renovatie. Er is ruimte voor vragen en verduidelijking van de keuze en consequenties, zodat de raad goed voorbereid is op de a.s. besluitvorming.

Inhoudelijke bespreking

De raad wordt gevraagd goedkeuring te geven voor de vervanging van zowel de toplagen als de sporttechnische onderlagen van de velden 2 en 3 bij MHCL, met een krediet van € 331.380 dat via een huurverhoging wordt terugbetaald.

Context

De toplagen van de hockeyvelden 2 en 3 bij MHCL moeten dringend vervangen worden. De vereniging wil ook de sporttechnische onderlagen vernieuwen vanwege technologische- en duurzaamheidsvoordelen. Dit vraagt om een aanvullend krediet.

Vragen en bespreekpunten per fractie

Fracties dragen sport een warm hart toe. Veel vragen zijn al op de informatiemarkt besproken en opgehelderd, in de vergadersessie restten nog enkele vragen:

Vragenronde 1 en 2

Hoe is de financiële constructie precies, rente, aflossingstermijn etc.
Zijn er financiële risico's? Wat is het beleid in deze?

Het duurt 22,8 jaar om af te lossen, is dat de afspraak?

En de onderlaag kan technisch nog 13 jaar mee, het staat de fractie tegen dit eerder af te voeren (het is niet nodig, wel wenselijk). En zijn de kosten van afvoer van de sporttechnische laag inbegrepen.

Hoe groot is de kans op uitlogen.

Vraag over de aanbesteding gezien de ervaringen van de laatste tijd: is het inderdaad dit bedrag?

De nieuwe onderlaag gaat maar 20 jaar mee? En als deze laag dan ook is afgeschreven? En de toplaag?

Wat als bijvoorbeeld een voetbalclub ook een beter veld wil?

Gaat het ons als gemeente geld kosten?

Er is spanning tussen 20 en 23 jaar. Bouwt de gemeente hiervoor intussen kredieten op?

Wethouder Wim Vos, behandelend ambtenaren en externe

De rente is 2%.

De aflossingstermijn is 24 jaar.

De afvoerkosten zijn in de berekening meegenomen.

De kans op uitloging is klein maar aanwezig en als dat gebeurt en er moet vervuilde grond worden afgevoerd dan gaat dit tonnen kosten. Het kan nu relatief goedkoop worden vervangen. De sporttechnische laag zal in de toekomst alleen maar duurder worden. En het levert betere sportprestaties.

Aanbesteding: er zijn 5 partijen die de klus willen dus we gaan ervanuit dat het bedrag klopt.

Risico's: het is een gezonde vereniging, het risico wordt klein geacht dat de betaling niet plaatsvindt.

Beleid: deze financiële constructie is niet vanzelfsprekend, het lopend beleid is bij nieuwe investeringen 40%/60%, 40% voor de gemeente. We toetsen op noodzakelijkheid, onontkoombaarheid en duurzaamheid. Indien niet noodzakelijk, dan 100% voor de club.

De nieuwe sporttechnische laag gaat 20-24 jaar mee. Sportvelden zijn erg in ontwikkeling. Wie weet wat er over 24 jaar is ontwikkeld.

Of we dit ook bij andere sportverenigingen doen is afhankelijk van de situatie. De belastbaarheid van velden is zeer verschillend. Complimenten aan MHCP, zij zijn zeer zorgvuldig omgegaan met de toplaag. We volgen het beleid of leggen het voor aan u als raad.

In het MJOP is een reservering opgenomen. De vervanging die over 13 jaar was gepland wordt opgeschoven.

Nee, het kost de gemeente geen geld, alle kosten zijn erin verwerkt.

Toezeggingen

-

Conclusie

Hamerstuk in de raadsvergadering van 3 april 2025, oordeelsvormende sessie 27 maart is niet nodig,