



Op weg naar onbezorgd wonen

WoonZORGvisie gemeente Leusden 2025 tot en met 2030

Voor ouderen en inwoners die naast een woning ook zorg nodig hebben, willen we een **passende woning** en **woonomgeving** bieden. Hierbij staan **zelfstandigheid** en **samenredzaamheid** voorop. Waar nodig is er **ondersteuning**, **begeleiding** en **zorg** beschikbaar.

De woon**ZORG**visie gaat in op de huisvesting van onze inwoners die naast **woonruimte** ook **zorg** of **ondersteuning** nodig hebben



Wat vraagt onbezorgd wonen?



Fijn wonen voor iedereen in Leusden of één van haar kernen



Meer kansen op de woningmarkt



Speciale aandacht voor doelgroepen



Meer, gericht en gevarieerd bouwen



Benutten van mogelijkheden in de bestaande woningvoorraad



Veerkrachtige en duurzame buurten



Meer sturing, regie en samenwerken

Langer thuis blijven wonen

Ouderen kunnen zo goed en zo lang mogelijk zelfstandig thuis blijven wonen, met waar nodig ondersteuning en zorg. Dit doen we door:

- Ouderen **bewust te maken** van hun (toekomstige) **woonbehoefte**
- Het maken van **ontmoetings- en beweegmogelijkheden** in de buurt
- Mogelijk maken van (pre-)**mantelzorgwoningen**

Weer thuis wonen

Inwoners die zorg nodig hebben en weer zelfstandig gaan wonen, bieden we een prettige woonplek. Hierbij hebben we aandacht voor:

- Een goede **match** met **woning** en **woonomgeving**
- Een **plezierige terugkeer** in de wijk
- **Krachtige samenwerking** met maatschappelijke partners



Woonzorgcirkels

We willen het mogelijk maken om woningen dichtbij voorzieningen (supermarkt, apotheek) en zorg aan te bieden. Dit doen we door:

- Bij nieuwbouw **extra aandacht** voor **ouderenwoningen** en **woningen met zorg** te hebben
- **Bestaande woningen** binnen woonzorgcirkels **geschikt** te maken
- **Voorzieningen** binnen de woonzorgcirkels te **versterken**

Geclusterd wonen

Inwoners uit eenzelfde groep (bijv. leeftijd) wonen bij elkaar op een woonlocatie met een gezamenlijke ontmoetingsplek. Dit doen we door:

- **Uitbreiden** aanbod van **geclusterde woningen**, waar bewoners elkaar kunnen helpen en ondersteunen
- **Mogelijk** maken van **nieuwe vormen van samenwonen**

Wij helpen elkaar!

Gemengd wonen

Verschillende doelgroepen helpen elkaar op een woonlocatie met een gezamenlijke ontmoetingsplek. Dit doen we door:

- **Uitbreiden** aanbod van **geclusterde woningen**, waar bewoners elkaar kunnen helpen en ondersteunen
- **Mogelijk** maken van woonconcepten voor **meergeneratiewonen**