



## Raadsvoorstel

### Onderwerp

Belastingverordeningen 2026

#### 1. Aanleiding

De raad heeft de programmabegroting 2026-2029 vastgesteld. In de begroting zijn de uitgangspunten en opbrengsten vermeld voor de lokale belastingen en heffingen in 2026. Om deze te realiseren moeten de belastingverordeningen en tarieven worden aangepast.

#### 2. Wettelijke grondslag

De Gemeentewet en artikel 15.33 van de Wet milieubeheer.

#### 3. Beoogd effect/ bestuurlijk kader

Belastingheffing op basis van verordeningen die door de raad als hiertoe bevoegd orgaan zijn vastgesteld.

#### 4. Deadline

De belastingverordeningen moeten voor aanvang van het belastingjaar zijn vastgesteld.

#### 5. Voorstel

1. De volgende verordeningen voor 2026 vaststellen:

- a. verordening OZB
- b. verordening reinigingsheffingen
- c. verordening rioolheffing
- d. verordening rioolaansluitrecht
- e. verordening toeristenbelasting
- f. verordening lijkbezorgingsrechten
- g. verordening precariobelasting
- h. legesverordening

#### 6. Argumenten

##### 1.1 De tarieven wijzigen door maatregelen in de programmabegroting 2026

Zoals vermeld in de begroting (paragraaf lokale heffingen) worden de tarieven van gemeentelijke heffingen in 2026 verhoogd met 5% inflatie. Daarnaast is besloten tot de volgende maatregelen:

- Bij de OZB een opbrengststijging met € 1 miljoen;
- Bij de toeristenbelasting een opbrengststijging met € 140.000 door een tariefverhoging naar het provinciaal gemiddelde niveau van 2025.

Ook wijzigt bij de toeristenbelasting de structuur van de tariefstelling. Momenteel geldt er een tarief voor overnachtingen in hotels, vakantiewoningen en chalets, en daarnaast een verlaagd tarief voor overige onderkomens: in de praktijk zijn dit overnachtingen in B&B's en overnachtingen op campings in tenten, vouwwagens, caravans en kampeerauto's. Dit verandert per 2026 naar één tarief voor overnachtingen in alle verblijven, met uitzondering van de campings waar een verlaagd tarief van kracht blijft.



- De B&B's vallen voortaan onder het basistarief aangezien het in toenemende mate luxe overnachtingen betreft;
- Bij de bouwleges worden tarieven met 20% verhoogd waardoor deze meer in lijn komen met de tarieven van gemeenten in de regio. Ook worden de leges hierdoor meer kostendekkend. De beoogde extra inkomsten bedragen € 200.000.

Voor het overige daalt in 2026 het vaste tarief van de afvalstoffenheffing met € 11,- en stijgt het tarief van de rioolheffing met 8,30.

### **1.2 De tarieven van de OZB zijn omgerekend in verband met de Woz-hertaxatie**

Jaarlijks voert GBLT een hertaxatie uit op grond van de wet Waardering onroerende zaken (Woz). De uitkomsten van de hertaxatie per medio oktober zijn van GBLT ontvangen.

Daaruit blijkt dat de waarden van de woningen in Leusden op de peildatum 1 januari 2025 met gemiddeld 13,1% zijn gestegen ten opzichte van 1 januari 2024. De waarden van de niet-woningen zijn gedurende deze periode gemiddeld met 1,6% gestegen.

Aangezien de waarden zijn gestegen worden de OZB-tariefpercentages hiermee aangepast en verlaagd. De tariefpercentages zijn zodanig omgerekend dat de in de begroting 2026 geraamde opbrengst wordt gerealiseerd.

### **1.3 Er zijn aanpassingen door diverse ontwikkelingen**

In de verordeningen en tarieventabellen zijn diverse redactionele aanpassingen gedaan o.a. om de omschreven dienstverleningen beter te laten aansluiten op de dagelijkse praktijk en veranderde regelgeving en jurisprudentie.

In de legestabel is in artikel 1.18 een nieuw tarief van € 92,- opgenomen voor het aanvragen van een huisvestingsvergunning.

Voor reisdocumenten zijn de voorlopige legestarieven opgenomen zoals door de Rijksoverheid officieus voor 2026 bekend zijn gemaakt. De tarieven zijn ten tijde van het opstellen van dit raadsvoorstel nog niet definitief. Mochten er bij de officiële bekendmaking tarieven wijzigen dan passen wij deze aan via een collegebesluit, op grond van de gedelegeerde bevoegdheid in artikel 10 van de legesverordening.

Het rijbewijstarief 2026 is nog niet bekend en zullen wij, zodra dit door de Rijksoverheid bekend wordt gemaakt, vaststellen op basis van de gedelegeerde bevoegdheid.

Onder de Omgevingswet bestaat de mogelijkheid om leges te heffen voor milieubelastende activiteiten. Tot nu is er gemiddeld slechts één vergunningplichtige activiteit op jaarbasis afgehandeld door de omgevingsdienst. Er is daarom geen legesplicht opgenomen in de verordening 2026. We blijven de komende jaren het aantal en soort vergunningplichtige milieubelastende activiteiten monitoren.

## **7. Alternatieve scenario's**

## **8. Risico's**

## **9. Vervolg**

Na de bestuurlijke vaststelling worden de belastingverordeningen ter inzage gelegd in het Huis van Leusden en elektronisch bekendgemaakt op Overheid.nl.  
De verordeningen zijn per 2026 van kracht.

## **10. Evaluatie**

## **11. Inkoopadvies**



## 12. Advies van HR

## 13. Advies ICT

## 14. Juridisch advies

## 15. Financieel advies (kosten en dekking)

## 16. Advies communicatie

## 17. Intergemeentelijke samenwerking

De heffing en inning van de OZB, reinigingsheffingen, rioolheffing en toeristenbelasting worden verzorgd door verbonden partij GBLT.

## 18. Global Goals

- |                                     |         |                                                                                    |                                                                                       |
|-------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | Goal 01 | Einde aan Armoede                                                                  |    |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 02 | Einde aan honger, zorgen voor voedselzekerheid en duurzame landbouw                |    |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 03 | Gezondheidszorg voor iedereen                                                      |   |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 04 | Inclusief, gelijkwaardig en goed onderwijs voor iedereen                           |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 05 | Gelijke rechten voor mannen en vrouwen en empowerment van vrouwen en meisjes       |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 06 | Schoon water en sanitaire voorzieningen voor iedereen                              |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 07 | Toegang tot betaalbare en duurzame energie                                         |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 08 | Inclusieve economische groei, werkgelegenheid en fatsoenlijk werk voor iedereen    |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 09 | Infrastructuur voor duurzame industrie                                             |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 10 | Verminderen van ongelijkheid binnen en tussen landen                               |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 11 | Maak steden en dorpen inclusief, veilig, veerkrachtig en duurzaam                  |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 12 | Duurzame consumptie en productie                                                   |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 13 | Aanpak van klimaatverandering                                                      |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 14 | Beschermen en duurzaam gebruik van oceanen en zeeën                                |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 15 | Beschermen en duurzaam gebruik van ecosystemen, bossen en biodiversiteit           |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Goal 16 | Bevorderen van veiligheid, publieke diensten en recht voor iedereen                |  |
| <input type="checkbox"/>            | Goal 17 | Versterken van mondiaal partnerschap en coherent beleid voor duurzame ontwikkeling |  |

## 19. Klimaatadaptatie

## 20. Burgerparticipatie



## **21. Bijlagen**

verordening OZB  
verordening reinigingsheffingen  
verordening rioolheffing  
verordening rioolaansluitrecht  
verordening toeristenbelasting  
verordening lijkbezorgingsrechten  
verordening precariobelasting  
legesverordening

**Het college van de gemeente Leusden,**

**R.B. van den Brink**  
**directeur secretaris**

**G.J. Bouwmeester**  
**burgemeester**