



## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden besluit op basis van het voorstel van het college:

1. Instemmen met de Huisvestingsverordening Leusden 2025 en daarmee regels voor de verdeling van woningen op te nemen voor de volgende woningmarktsegmenten:
  - a. sociale huurwoningen van de woningcorporatie (tot € 900,07 p/mnd; prijspeil 2025);
  - b. nieuw te bouwen particuliere sociale huurwoningen (tot € 900,07 p/mnd; prijspeil 2025);
  - c. nieuw te bouwen middeldure huurwoningen (tot € 1.184,82 p/mnd; prijspeil 2025);
  - d. nieuw te bouwen voor verkoop bestemde woonruimte (betaalbare koopwoningen) (tot € 405.000; prijspeil 2025);
  - e. standplaatsen voor woonwagens.
2. De Urgentieverordening huisvesting Leusden 2023 intrekken de dag nadat de huisvestingsverordening bekend is gemaakt;
3. De kosten voor de uitvoering van de gemeentelijke taken vanaf 2026 jaarlijks vaststellen op ca. € 7.725 en dekken uit de structurele middelen voor Bouwen en wonen die via het (addendum) CUP beschikbaar zijn gesteld.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 26 juni 2025

**I. Schutte – van der Schans**  
griffier

**G.J. Bouwmeester**  
voorzitter