Gemeente Leusden

**Bezoekadres**
't Erf 1
3831 NA Leusden

**Postadres**
Postbus 150
3830 AD Leusden

Telefoon 14 033
gemeente@leusden.nl
www.leusden.nl

Beste gemeenteraad,

Op 4 november 2020 hadden LTO Gelderse Vallei (Sophie van Roomen, Ko van Schaik en Niels Wassenaar) en wethouder buitengebied Erik van Beurden bestuurlijk overleg. LTO GV meldde dat er zorgen zijn onder de boeren over de aanwijzing van de zoekgebieden en dat zij hierover graag in gesprek willen met de gemeente. De gemeente is daar graag toe bereid en daarom ontvangen alle Leusdense boeren en alle boerenpachters en eigenaren van gronden in de zoekgebieden bijgaande uitnodiging. Zij worden uitgenodigd voor een digitale informatiebijeenkomst op dinsdag 15 december om 20.00 uur. Hiervoor kunnen zij zich aanmelden. Voor meer informatie (programma en inzet bijeenkomst) verwijzen wij u naar de brief.

Natuurlijk kunnen raadsleden zich hiervoor ook aanmelden. Dit door een email te sturen naar zoekgebieden@leusden.nl met vermelding van naam en emailadres. Uontvangt dan een email met een link voor deelname.

Vriendelijke groeten de wethouders Wim Vos en Erik van Beurden.

| Zaaknummer: | Uw kenmerk: | Behandeld door: | Verzonden: |
|---|---|---|---|
| | | W. v.d. Bedem | 1 december 2020 |

Onderwerp: informatiebijeenkomst voor veehouders over zoekgebieden woningbouw.

Geachte veehouder,

LTO Gelderse Vallei (GV) en de gemeente Leusden nodigen u uit voor een digitale informatiebijeenkomst op dinsdag 15 december 2020. Tijdens deze bijeenkomst licht de gemeente toe waarom de gemeenteraad van Leusden besloot een drietal zoekgebieden voor woningbouw in het buitengebied aan te wijzen. Zoekgebieden voor de woningbouwopgave na 2025 op plekken waar nu wordt geboerd. Ook besloot de gemeenteraad enige extra woningbouw aan de Horsterweg en de Hessenweg in de kern van Stoutenburg mogelijk te willen maken.

Op 4 november 2020 hadden LTO GV (Sophie van Roomen, Ko van Schaik en Niels Wassenaar) en wethouder buitengebied Erik van Beurden bestuurlijk overleg. LTO GV meldde dat er zorgen zijn onder de boeren over de aanwijzing van de zoekgebieden en dat zij hierover graag in gesprek willen met de gemeente. De gemeente is daar graag toe bereid en daarom ontvangt u deze uitnodiging.

**Het programma voor de digitale informatiebijeenkomst:**

1. Opening en toelichting op het programma door LTO GV-bestuurder Sophie van Roomen en wethouder Wim Vos (verantwoordelijk wethouder voor de woningbouwopgave).
2. Presentatie door de gemeente die onder andere ingaat op de volgende vragen.
    - Waarom woningbouw na 2025?

- Waarom bouwen buiten het stedelijk gebied?
- Waarom deze drie zoekgebieden en geen andere of meer?
- Is rekening gehouden met de milieuzonering van bedrijven (waaronder veehouderijen)?
- Waarom heeft het college drie zoekgebieden aangewezen en voorgesteld aan de gemeenteraad zonder inbreng van de samenleving (en u)?
- In welke zoekgebieden gaat daadwerkelijk worden gebouwd, wanneer en in welke mate?
- Hoe worden de boeren in het vervolg betrokken.

3. Ruimte voor het stellen van vragen via de chatfunctie. Voor het beantwoorden van vragen is ook de wethouder buitengebied Erik van Beurden beschikbaar.

*De digitale bijeenkomst die we nu organiseren geeft een toelichting op de genomen besluiten en het (vervolg-)proces, zonder in te gaan op specifieke bedrijfssituaties. Dit vraagt en krijgt aandacht in het vervolgproces.*

**Welke informatie heeft de gemeente al verstrekt?**
Op 25 augustus 2020 nam het college een besluit dat leidde tot het raadsbesluit van 1 oktober 2020 om drie zoekgebieden aan te wijzen en enige extra woningbouw in de kern Stoutenburg mogelijk te willen maken. Het besluit van het college werd direct na 25 augustus bekend gemaakt bij:

- De eigenaren van de gronden in de drie zoekgebieden;
- De eigenaren van de kleine aangewezen percelen in de kern Stoutenburg;
- De boeren met hun bouwperceel in de zoekgebieden of in de directe nabijheid daarvan;
- Direct omwonenden (inwoners/bedrijven).

Hiervoor werd gebruik gemaakt van bijgaande brief en kaartje van de zoekgebieden voor woningbouw. De brief staat uitgebreid stil bij de aanleiding, de overwegingen en de keuzes van het college. En bij de mogelijkheden om de besluitvorming door de gemeenteraad op 1 oktober 2020 te beïnvloeden. Hiervoor bevatte de brief ook de volgende link naar het raadsvoorstel. https://www.leusden.nl/publicaties/nieuws/nieuwsbericht?tx_news_pi1%5Bnews%5D=556&cHash=14e165ce94953959a0495549d3b4f143

**De digitale informatiebijeenkomst vindt plaats op dinsdag 15 december 2020 en duurt van 20 uur tot 21.30 uur.**
U kunt zich hiervoor aanmelden tot 10 december door een email te sturen naar zoekgebieden@leusden.nl en uw naam, adres en emailadres te vermelden.
U ontvangt daarna een mailbericht (vandaar dat naar uw emailadres wordt gevraagd) met vermelding van een link die toegang geeft tot deelname aan de bijeenkomst.

Voor eventuele vragen over deze bijeenkomst kunt u contact opnemen met Sophie van Roomen (06-18809416) of Wouter van den Bedem van de gemeente (14033).

Met vriendelijke groeten,
Mede namens LTO GV-bestuurder Sophie van Roomen,

De wethouders Wim Vos (woningbouw) en Erik van Beurden (buitengebied)

**Bijlagen:**

1. Brief aan eigenaren in zoekgebieden en omwonenden (burgers en bedrijven).
2. Kaartbeeld zoekgebieden en inbreiding Stoutenburg.