



# Raadsinformatiebrief

2023-05

## Afronding gebiedsregie Hamershof

Op 30 juni 2022 stelde de raad de ruimtelijke visie (en brancheringsplan) op de Hamershof vast. Enerzijds als wenkend perspectief voor ruimtelijke initiatieven, anderzijds als toetsingskader voor deze initiatieven. Ondernemers en eigenaren hebben mede vorm gegeven aan deze visie. Helder was dat het realiseren van de ambities in de ruimtelijke visie een proces is, waarbij veel verschillende partijen een rol spelen. Evenementen, die passen bij het merk Hamershof, worden uitgevoerd door ondernemers. Eigenaren van het vastgoed staan juist aan de lat als het gaat om het verplaatsen van winkels, het samenvoegen van panden en/of het versterken van de horecafunctie. De gemeente is aanjager. Zij stimuleert en faciliteert, maar grijpt niet actief in op eigendommen van derden.

Vanuit een stuurgroep (bestaande uit gemeente, ondernemers en vastgoedeigenaren) is na de zomer van 2022 opdracht verstrekt aan gebiedsregisseurs Hester Smeitink en Joris Dahmen. Zij zijn de afgelopen periode actief aan de slag geweest om de ruimtelijke visie / brancheringsplan voor de Hamershof een stap verder te brengen, het marketingconcept een impuls te geven en de samenwerking tussen winkeliers, eigenaren en gemeente verder te versterken en te formaliseren. Voor hun inzet hebben wij, als samenwerkende partijen een provinciale subsidie van € 80.000,- ontvangen.

### Wat hebben we bereikt?

- Het gaat goed met de Hamershof. Zowel ondernemers als eigenaren van vastgoed zijn blij met het huidige functioneren van het gebied. De grote klappen na de coronapandemie zijn uitgebleven, er is anno 2023 zelfs nauwelijks sprake van leegstand. Het gebied ziet er fris en modern uit. Een aandachtspunt blijft wel het onderhoud van o.a. de openbare ruimte.
- De belangenvereniging opereert helder en volgens een duidelijke structuur, opgenomen in een handboek voor alle leden. Daarnaast is het bestuur uitgebreid met gebiedsambassadeurs: betrokken ondernemers die per deelgebied de “ogen en oren” zijn van ondernemers. Contacten zijn zo snel gelegd.
- De evenementenkalender is in lijn met het marketingconcept en wordt concreet ingevuld middels de jaarlijkse Hamershof Experience voor ondernemers.
- De samenwerking tussen eigenaren van panden en de ondernemers is verbeterd en leidt tot een financieel gezonde winkeliersvereniging. Hierin nemen eigenaren hun verantwoordelijkheid, door scherp toe te zien op de bijdragen die hun huurders verschuldigd zijn aan de winkeliersvereniging.
- Vastgoedeigenaren en ondernemers hebben een overlegstructuur opgezet, om samen te blijven werken aan de vitaliteit van de Hamershof. Indien onderwerpen op de agenda daarom vragen, haakt de gemeente hier bij aan.

### Wat hebben we niet bereikt?

Aangezien het zo goed gaat met de Hamershof, ontbreekt de urgentie om te komen tot een geformaliseerd samenwerkingsverband tussen gemeente, ondernemers en eigenaren (zoals een Bedrijveninvesteringszone of een ondernemersfonds). Er is onvoldoende draagvlak om daadwerkelijk te gaan sturen op bijvoorbeeld een andere invulling van de Passage of de Kooikersgracht.



### Toekomst

Met deze constatering is de opdracht aan de gebiedsregisseurs afgerond en is de stuurgroep opgeheven. De bal ligt nu bij de ondernemers en vastgoedeigenaren. Zij zetten hun nieuwe samenwerking voort en betrekken de gemeente indien nodig. De rol van de gemeente wijzigt van proactief naar meer reactief.

### **Onderzoek naar woningbehoefte voor woonvisie en woonzorgvisie is gestart**

Het laatste woningbehoefteonderzoek is in 2019 uitgevoerd. Los van het feit dat het zinvol is om eens per 4 jaar een woningbehoefteonderzoek uit te voeren en het vigerende beleid te toetsen aan de uitkomsten daarvan, is het anno 2023 helemaal van belang.

De vraagstukken waar we mee te maken hebben, vragen scherpe(re) keuzes en daarmee ook een goed inzicht in de huidige woningmarkt en ontwikkelingen daarin. Het gaat daarbij niet alleen om de traditionele ontwikkeling van de bevolking en het woningaanbod naar prijs en type, maar ook om de ontwikkeling van de aandachtsgroepen daarbinnen en wat zij nodig hebben om goed en veilig te kunnen wonen. Deze opgave wordt versterkt door het rijksbeleid dat de uitbreiding van verpleeg- en verzorgingshuizen beperkt én doordat de zorg sterk onder druk staat door capaciteitstekorten. Hiermee wordt het voor de gemeente van belang tijdig en doordacht in te spelen en voor te sorteren op deze vragen.

Om dat goed te kunnen doen is het gewenst zicht te hebben op de vraag en het aanbod naar wonen en -waar aan de orde- aan zorg. We gaan dit inzicht op verschillende manieren ontwikkelen.

Allereerst hebben we Companen opdracht gegeven het woningbehoefteonderzoek uit 2019 te actualiseren. Dit gebeurt grotendeels op basis van diverse beschikbare informatiebronnen. Daarbij hebben we extra aandacht gevraagd voor de financiële situatie van de huishoudens (m.n. starters en senioren) en de aspecten die voor senioren van belang zijn om daadwerkelijk door te stromen naar een meer (in de toekomst) passende woning. Deze laatste vragen worden onderzocht door verdiepende gesprekken met stakeholders.

Dit onderzoek geeft echter geen inzicht in de totale vraag vanuit de aandachtsgroepen en het huidige aanbod. Inzicht daarin verkrijgen we door het provinciale onderzoek, dat volgens de laatste planning in juni uitgezet gaat worden. De provincie voert dit onderzoek uit voor alle gemeenten in de provincie, zodat er een gemeenschappelijke basis ontstaat. Dit onderzoek levert inzicht op provinciaal, regionaal en lokaal niveau. Op basis van dit inzicht gaan de regiogemeenten afspraken maken hoe de bovenlokale vraag in te vullen en te verdelen.

Tot slot heeft ook Be Bright vanuit het zorgkantoor de opdracht om de voor het zorgkantoor relevante vraag en aanbod in beeld te brengen. De verwachting is dat eind dit jaar de verschillende behoefteonderzoeken zijn afgerond en regionale afstemming heeft plaatsgevonden. Dit vormt met andere deelonderzoeken de basis voor het opstellen van de Woonvisie en Woonzorgvisie die aan de raad in 2024 worden aangeboden. Mogelijk dat beide visies uiteindelijk als één visie worden gepresenteerd. Beide visies krijgen uiteindelijk een uitwerking in de Omgevingsvisie en het daaraan gekoppelde (verplichte) programma Volkshuisvesting.



## **Wet goed verhuurderschap per 1 juli 2023 van kracht**

Op 1 juli treedt de Wet goed verhuurderschap in werking. Deze wet stelt normen aan het verhuurderschap met de bedoeling om ongewenste huursituaties te voorkomen en de gemeenten de mogelijkheid te geven om integraal op te treden tegen ongewenste omstandigheden en verhuurpraktijken. De norm gaat onder meer over het tegengaan van discriminatie en intimidatie en een aantal voorschriften voor informatie die de verhuurder moet geven (zo mag er bijvoorbeeld geen gecombineerde overeenkomst voor huur en arbeid worden afgegeven, moet duidelijk zijn op welke manier met een eventuele waarborgsom wordt omgegaan bij beëindiging van een huurovereenkomst en welke servicekosten in rekening mogen worden gebracht).

De wet geeft drie instrumenten waarmee een gemeente kan gaan werken waarvan er één vereist is, namelijk het instellen van een meldpunt (en opvolging er van). Dit meldpunt moet uiterlijk 1 januari 2024 zijn ingericht. Dit meldpunt hoeft niet persé lokaal worden opgezet, maar kan ook regionaal worden vormgegeven. In het regionale ambtelijke overleg wonen wordt na het zomerreces besproken of regionale samenwerking hierin meerwaarde heeft. Tot dat hierover meer duidelijkheid bestaat, wordt gewerkt met een tijdelijke werkprocedure, waarbij het KCC de meldingen registreert en een klein team van medewerkers de opvolging verzorgt.

Naast de verplichting van een meldpunt kan de gemeente ervoor kiezen om voor een bepaald gebied binnen een gemeente een vergunningstelsel voor verhuurders in te richten. Dit biedt vooral mogelijkheden als in een gemeente bepaalde wijken bekend zijn voor misstanden door slecht verhuurderschap. Ook is een gemeentelijk vergunningstelsel mogelijk voor verhuurders van woningen aan arbeidsmigranten. Daarbij kunnen voorwaarden worden gesteld aan de huisvesting zelf. De vergunningen kunnen bij misstanden ook worden ingetrokken. Deze keuze hoeft nu nog niet gemaakt te worden. De gemeente krijgt vanaf 2023 structureel € 17.000 uitgekeerd om deze wet uit te voeren en eenmalig € 7.100 in 2023 voor de invoering van de wet.

## **Sportaccommodatiebeleid**

### Opdracht vanuit CUP

Het college gaat nieuw sport(accommodatie)beleid laten opstellen (CUP 2.4). Enerzijds is het huidige sportaccommodatiebeleid gedateerd. Het huidige beleid dateert van 2010. De multifunctionele centra Antares, Atria, Atlas, sportzaal Achterveld en de sporthal in het Burgemeester Buiningpark zijn niet meegenomen in dat beleid. Anderzijds zijn de samenleving en het sportlandschap veranderd, zowel wat betreft de maatschappelijke doelstellingen waarop accommodaties ingezet worden (wat is nodig en wat is gewenst) als wat betreft de fysieke staat van de gebouwen. Ook landelijke en lokale ontwikkelingen (vergrijzing, bewegingsgedrag sinds Covid-19 en veranderd aanbod van verenigingen) zijn van invloed op de vraag naar accommodaties.

### Basis voor vastgoedstrategie voor langere termijn

Een toekomstbestendige vastgoedstrategie, waar deze opdracht mede een basis voor legt, (naast cultuur-en maatschappelijk vastgoed beleid) is van belang voor het ontwikkelen van nieuwe plannen voor accommodaties die op afzienbare termijn vervangen moeten worden. Daarbij gaat het onder meer om de sportzaal Achterveld, de Korf en zwembad Octopus maar ook om (de herinrichting van) het Burgemeester Buiningpark / Jan Banninkpark.



### Uitvoering opdracht

De opdracht wordt uitgevoerd door Synarchis. Synarchis zal een capaciteitsonderzoek uitvoeren in 3 fasen:

- Inventariseren en analyseren
- Beoordelen behoeften en ambities
- Bepalen toekomstige capaciteit: binnen en buitensportaccommodaties in 2028, 2033 en 2038 met scenario's voor verbetering van verhouding vraag/aanbod.

Hierbij schetst Synarchis een beeld van de belangrijkste trends en ontwikkelingen op het gebied van sport en bewegen die de afstemming tussen de vraag naar en het aanbod van sportaccommodaties de komende jaren zullen beïnvloeden. Het bureau zet (bureau-)onderzoek, interviews, enquêtes en (groeps-) gesprekken in als onderzoeksmethodieken. Hierbij worden uiteraard sportaanbieders en gebruikers betrokken. Binnen de gemeente zijn medewerkers vanuit onderwijshuisvesting/vastgoed en IBOR betrokken. Andere expertise wordt zo nodig ad hoc betrokken.

### Planning

De planning is om eind dit jaar een document te hebben met een toekomstperspectief uitgewerkt in 3 ambitieniveaus.

### **AVU - notitie kosten en opbrengsten 2023**

De AVU heeft d.d. 16 februari 2023 een notitie verstuurd over de verwachte wijziging van kosten en opbrengsten in 2023 als gevolg van de huidige bijzondere economische omstandigheden. Deze wijzigingen zijn niet in de begroting van 2023 verwerkt. Zoals het er nu naar uitziet, verwacht de AVU dit bij de afwikkeling van de jaarrekening over 2023 te doen. Ik verwijs u hiervoor naar de bijgevoegde notitie.

Uit de notitie is onderstaand te concluderen:

- De (financiële) gevolgen voor Leusden zijn beperkt.
- Berekend is dat de geprognosticeerde kostenstijging voor Leusden uitkomt op € 60.000.

Dat is een fors bedrag maar gerelateerd aan de totale afvalbegroting beperkt. De totale afvalbegroting bedraagt zo'n € 3.000.000. Een kostenstijging van € 60.000 betekent een stijging van zo'n 2%. Uitgedrukt in een tariefsverhoging zou dat betekenen dat het (vast) tarief zou stijgen van € 193 naar € 196 (vanaf 2024; de tarieven voor 2023 liggen vast). Voor- en nadelen gedurende het lopende jaar (in 2023) worden geëgaliseerd d.m.v. de egalisatievoorziening afvalstoffenheffing die hiervoor bedoeld is. De egalisatievoorziening heeft een begrote stand (per 31-12-2023) van € 150.000.

Gedurende het jaar doen zich altijd mee- en tegenvallers voor binnen de afvalbegroting. Deze ontwikkeling zal in 2023 (en waarschijnlijk structureel) een tegenvaller veroorzaken, maar wellicht zijn er ook (structurele) meevallers. Het is daarom nog te vroeg om te concluderen dat deze kostenstijging voor een verhoging van de afvalstoffenheffing (vanaf 2024) zal leiden.



Notitie kosten en opbrengsten 2023.pdf



## **Maanweg 26 - WoonDroom**

In de raadsinformatiebrief van 20 april 2023 hebben we u geïnformeerd over de bijeenkomst die met omwonenden heeft plaatsgevonden over het initiatief van woningcorporatie Omthuis (voorheen Woningstichting Leusden) voor het (ouder-)initiatief van Stichting WoonDroom Leusden om een kleinschalige woonvorm met (24-uurs) zorg te realiseren voor jongeren met een verstandelijke beperking op de locatie Maanweg 26.

### Vervolgssessie met omwonenden

Op dinsdag 20 juni 2023 heeft Omthuis een vervolgssessie georganiseerd voor omwonenden van Maanweg 26. Tijdens die sessie zijn omwonenden uitgenodigd om interactief in gesprek te gaan over de huisvesting van Stichting WoonDroom Leusden. Aan de hand van vier verschillende ontwerpvarianten konden zij aangeven waar voor hen de aandachtspunten lagen ten aanzien van de nieuwbouw. Elke variant gaf een situatie weer, een massastudie en een doorsnede.

Er is een verslag gemaakt dat gedeeld is met de omwonenden die aan de sessie hebben deelgenomen. De architect is aan de slag met de gemaakte opmerkingen om het conceptontwerp verder vorm te geven. De uitwerking wordt afgestemd met Stichting WoonDroom Leusden, een stedenbouwkundige en de commissie ruimtelijke kwaliteit. Daarna nodigt Omthuis in het najaar van 2023 de omwonenden opnieuw uit om het aangepaste ontwerp te bespreken. Daarbij wordt ook teruggekoppeld op welke manier de inbreng van de omwonenden is verwerkt. De bedoeling is om daarna het conceptontwerp uit te werken naar een definitief plan.

Indien daar aanleiding voor is wordt de raad actief geïnformeerd over de stand van zaken van het initiatief.

## **Toezicht informatie Kinderopvang 2022 Leusden**

Wij zijn op grond van de Wet Kinderopvang verantwoordelijk voor het toezicht op en de handhaving van de kwaliteit van de kinderopvang. De GGD (de bij wet verplichte toezichthouder) van Regio Utrecht inspecteert in opdracht van de gemeente alle voorzieningen en voert het toezicht uit. In 2022 zijn alle locaties van de kinderdagverblijven en buitenschoolse opvang, de gastouderbureaus alsmede een percentage van de gastouders, object van toezicht geweest. De handhaving is vervolgens in handen van ons college.

De gemeente is wettelijk verplicht jaarlijks verantwoording af te leggen aan de Inspectie van het Onderwijs (hierna inspectie) over de verrichte werkzaamheden op het gebied van toezicht en handhaving kinderopvang. De jaarverantwoording dient voor 1 juli 2023 aan de Inspectie verstuurd te worden. De Inspectie gebruikt de informatie uit de jaarverantwoording voor de uitvoering van het tweedelijns-toezicht.

De resultaten van de cijfers die in het Jaarverslag kinderopvang 2022 gemeente Leusden tot uitdrukking komen zijn positief. Inspecties en handhaving zijn adequaat uitgevoerd. De daarbij behorende systemen, waaronder het landelijk register kinderopvang zijn zorgvuldig bijgehouden. De kwaliteit van de kinderopvangorganisaties in onze gemeente is dan ook op orde.



## **Regiobeeld Integraal Zorgakkoord**

Eind 2022 werd op landelijk niveau het Integraal Zorgakkoord (IZA) gesloten. Het IZA heeft tot doel om de zorg voor de toekomst goed, toegankelijk en betaalbaar te houden. De afspraken zijn gemaakt tussen het ministerie van VWS en een groot aantal partijen in de zorg. Ondertekenaars van het IZA zijn onder meer VNG en overkoepelende organisaties van ziekenhuizen, de geestelijke gezondheidszorg en de ouderenzorg. Samen met regiogemeenten en partners werken we aan de uitvoering van de gemaakte afspraken.

Binnen het IZA is afgesproken dat de eerste stap is het goed in kaart brengen van de feitelijke situatie, en daarmee de opgaven, binnen de zorgkantorregio's. Op basis van dit regiobeeld en de inzichten die daaruit voortvloeien, wordt door de regionale partijen een regioplan opgesteld. De regio Amersfoort ontvangt de komende jaren een Specifieke Uitkering (SPUK) om het regioplan uit te voeren. Het regioplan moet in december gereed zijn – de raad zal hierover worden geïnformeerd. De eerste uitkering in 2023 zal circa 2,5 miljoen euro bedragen.

In onze zorgkantorregio Utrecht is de afgelopen maanden in samenwerking met onder andere de GGDrU, gemeenten en Zilveren Kruis het regiobeeld opgesteld. Dit beeld is in de weken voor de zomer gevalideerd en geduid met partijen in de zorg, sociaal domein, bewoners en andere partners binnen de Wmo-regio's. Zo is de subregionale en lokale context onderdeel van dit beeld geworden.

Vooruitlopend op het IZA maakten wij in onze regio al afspraken hoe wij in gezamenlijkheid gezondheidsvoorzieningen (tijdig) beschikbaar, toegankelijk en betaalbaar kunnen houden. Deze afspraken zijn vastgelegd in het Gezondheidsakkoord Samen Sterker (Eemland). Dit akkoord sloten de gemeenten in de regio af met partners in het sociaal en medisch domein (Zilveren Kruis, Huisartsen Eemland, VVT-instellingen, GGz sector, Meander Medisch Centrum).

Het zorgakkoord heeft de volgende acht inhoudelijke thema's: Arbeidsmarkt; Wonen&Zorg; Kwetsbare ouderen; Chronische aandoeningen; Spoedzorg; Digitale netwerkplatform; Preventie; Psychische kwetsbaarheid. Wethouder Treep is bestuurlijk trekker van het thema Psychische kwetsbaarheid. De afspraken en uitwerking van het IZA sluiten aan bij dit akkoord. Het IZA is hiermee een onderbouwing van de weg die wij eerder zijn ingeslagen en biedt kansen voor verdere uitbouw.

## **Brede SPUK-regeling**

Als gemeente krijgen we vanuit het Rijk voor de komende jaren extra geld via de zogenaamde 'SPUK-regeling' (specifieke uitkering). De Brede SPUK-regeling is voor alle gemeenten beschikbaar gesteld voor sport en bewegen, gezondheidsbevordering, cultuurparticipatie en de sociale basis. De stip op de horizon is een gezonde generatie in 2040. De Brede SPUK-regeling is voor alle gemeenten in werking gesteld om diverse afspraken uit te kunnen voeren - deze afspraken zijn vastgelegd in het Hoofdlijnen Sportakkoord II, het Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA) en het Preventieakkoord.

### Thema's en onderdelen

De regeling bestaat uit drie inhoudelijke hoofdthema's. Daarbinnen vallen verschillende onderdelen met elk een beschikbaar budget per gemeente.





- Sport, bewegen en cultuur
  - o Lokaal Sportakkoord
  - o Brede Regeling Combinatiefunctie
- Gezondheid en Sociale basis
  - o Terugdringen Gezondheidsachterstanden
  - o Kansrijke Start
  - o Mentale Gezondheid
  - o Aanpak overgewicht en obesitas
  - o Valpreventie
  - o Leefomgeving
  - o Opgroeien in een Kansrijke Omgeving & Vroegsignalering Alcoholproblematiek
  - o Versterken sociale basis
  - o Mantelzorg
  - o Eén tegen Eenzaamheid
  - o Welzijn op recept
- Ondersteunende onderdelen
  - o Versterking kennis- en adviesfunctie GGD
  - o Coördinatiekosten regionale aanpak preventie

Zoals de meeste gemeenten hebben we in het voorjaar op alle onderdelen de Rijksmiddelen aangevraagd en toegekend gekregen.

#### Middelen

De Rijksmiddelen die we als gemeente Leusden ontvangen zijn met name bedoeld voor de komende vier jaar, 2023 t/m 2027. De middelen op de diverse thema's variëren van € 3.000 - € 10.000 per jaar voor bijvoorbeeld Mentale gezondheid, tot een aantal hogere bedragen, waaronder € 64.000 per jaar voor Valpreventie. De middelen zijn verwerkt in onze Voorjaarsnota.

Een beperkt aantal budgetten is structureel. Het wordt aan het (tegen die tijd) nieuwe kabinet overgelaten of meerdere middelen wel of niet structureel worden gemaakt.

De middelen vanuit het onderdeel 'Sport, bewegen en cultuur' waren reeds onderdeel van de Rijksmiddelen die we al kregen, en waren dus ook al onderdeel van onze begroting en uitgaven. De overige middelen zijn wel aanvullend.

#### Plan van aanpak

Een vereiste voor besteding van de middelen is het indienen van een integraal plan van aanpak bij het Rijk. De deadline daarvan is 31 oktober 2023. We zijn dit voorjaar gestart met een projectgroep vanuit het team Sociaal Domein. Met verschillende partners die binnen het Sociaal Domein in Leusden werkzaam zijn, spreken we over wat er (aanvullend) in Leusden nodig is op de genoemde thema's en maken mede op basis van hun signalen het plan van aanpak.

Naast de genoemde drie akkoorden, zorgen we ook voor samenhang met de regionale en lokale uitwerking van het Integraal Zorgakkoord en het Gezondheidsakkoord Samen Sterker (Eemland). Daarnaast houden we koers door ons Beleidskader Sociaal Domein als uitgangspunt te nemen voor de keuzes die we in het plan van aanpak zullen maken. We sluiten daar zoveel mogelijk bij aan.

In het najaar informeren we de raad over de inhoud van het plan van aanpak.



## **Vrijwilligersondersteuning Oekraïense vluchtelingen**

In mei 2022 heeft het college voor een jaar projectsubsidie verleend aan Lariks van € 75.000 voor de coördinatie van de vrijwillige inzet rondom de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Voornaamste inzet naast het coördineren bestond uit het overleggen met de verschillende vrijwilligersorganisaties (Gastvrij Leusden, serviceclubs, Het Gilde), het inhoudelijk beschikbaar stellen van juiste informatie door overzichtelijke verwijzing of het zelf bieden van informatie en het aansluiten bij de behoefte van de vluchtelingen, zowel collectief als individueel.

Na een uitgebreide evaluatie is besloten dat Lariks stopt met de coördinatiefunctie en dat deze begeleiding wordt overgenomen door het locatieteam op de Storkstraat. Het locatieteam heeft hiervoor voldoende ruimte binnen de huidige capaciteit. Uit de evaluatie blijkt dat het afgelopen jaar veel activiteiten zijn georganiseerd en er veel persoonlijke contacten zijn ontstaan. De Oekraïense vluchtelingen hebben dit ervaren als een warm welkom. Er is een vrij constante groep vrijwilligers (plm. 50) aan de slag waarbij de meesten hebben aangegeven voorlopig graag nog inzetbaar te willen zijn.

Na de inzet van de eerste maanden, die vooral gericht was op het organiseren van gezamenlijke uitjes om zo de Oekraïense vluchtelingen kennis te laten maken met Nederland, is later toegewerkt naar normaliseren door zoveel mogelijk aansluiting te zoeken bij het reguliere Leusdense aanbod. Te denken valt aan taallessen, sportactiviteiten en culturele activiteiten. Dat was ook mogelijk doordat steeds meer Oekraïners maatschappelijk actief zijn geworden door (vrijwilligers)werk en onderwijs.

Er is in maart jl. onder de vrijwilligers van Gastvrij Leusden en Stichting WALO (Wisselwerking Achterveld/Leusden – Oekraïne) een tevredenheidsonderzoek uitgezet. Bijna 90% van de respondenten was tevreden over de begeleiding uit en samenwerking met Lariks. Ook organiseerde Lariks het afgelopen jaar enkele vrijwilligersbijeenkomsten om waardering uit te spreken en te bedanken.

Hoewel de coördinatiefunctie van Lariks verdwijnt blijft het wel betrokken o.a. als vraagbaak voor het locatieteam Storkstraat die de begeleiding van de vrijwilligers overneemt. Daarnaast zal SMS (Sociaal Maatschappelijk Steunpunt) kunnen ondersteunen bij belastingaangiftes van Oekraïners. Tevens zullen de diverse consulents vanuit Lariks het locatieteam informeren over ontwikkelingen in het sociaal domein of bij activiteiten en evenementen die kunnen bijdragen aan de participatie van Oekraïners in Leusden.

## **Provinciale subsidie ontvangen voor project 'Groen Leusden'**

Het project 'Groen Leusden' is gericht op activeren van bewoners van Leusden om de effecten van extreem weer te verminderen en de groene kwaliteit te versterken. De Groene Belevens gaat dit project verder vormgeven en uitvoeren. Ze geven tips en helpen bij de uitvoering ter vergroting van bewustwording voor vergroening en vergroting biodiversiteit, natuurinclusiviteit en duurzaam omgaan met water. Hieronder een beknopt overzicht van de activiteiten van Groen Leusden:

- twee interactieve kenniscafé 's
- vier praktische doe-workshops
- twee campagnes waarmee minimaal 50 particuliere tuinbezitters een op maat tuin- en regenwateradvies ontvangen
- twee buurtgerichte vergroeningsacties en één Leusden-brede groenactiviteit





Hiervoor zetten ze een breed palet aan communicatiemiddelen in. Deze integrale aanpak ondersteunt beleidsdoelen van water, groen, riolering, klimaatadaptatie, en in beperkte mate ook circulaire economie en afvalstoffen.

In juni 2023 ontving gemeente Leusden de beschikking waarin de provincie Utrecht ons een subsidie van € 50.000 verleent voor project 'Groen Leusden'. In de subsidievoorwaarden staat cofinanciering. De gemeente Leusden en het waterschappen dragen elk € 35.000 bij over periode van twee jaar.

### **Tijdelijke oplossing terugkerende rioolverstopping Bergroos/Duinroos**

Het kappen van de bomen bij Bergroos en Duinroos in de wijk Rozenboom stelt de gemeente uit tot onbepaalde tijd. In de toekomst is vervanging van het riool onvermijdelijk. Het riool verstopt regelmatig door wortelingroei van twee watercipressen die te dichtbij zijn geplaatst. De verstopping geeft overlast voor omwonenden en tast de constructie van het riool aan. Doordat de riolering overloopt bij verstopping is er bovendien een verhoogd risico op menselijk contact met afvalwater (volksgezondheid).

Na protest van onder andere omwonenden ziet de gemeente af van het voornemen om de bomen te kappen. Er is gezocht naar een alternatief.

De wortelingroei in het hoofdriool pakt de gemeente aan door de wortels-regelmatig weg te frezen. Daarnaast bekostigt de gemeente de rioolontstopping ontstaan door wortelingroei in de leidingen van de huizen naar het hoofdriool. Voor de bomen heeft het frezen van de boomwortels beperkt effect op de gezondheid.

De freeswerkzaamheden kunnen wel een negatief effect hebben op de levensduur van het rioolstelsel ter plaatse. Ook is een verstopt riool voor de omwonenden vervelend. Er is kans op een verstopping die niet weggefreesd kan worden.

In 2023 voldoen de bomen aan de criteria voor "Waardevolle boom" en opgenomen te worden op de bomenkaart. Plaatsing op de kaart sluit niet uit dat de bomen gekapt mogen worden bij urgente rioolproblemen, zoals vervanging.

### **Interbestuurlijk Toezicht omgevingsrecht, Jaarverslag 2022**

#### **Uitvoeringsprogramma 2023 VTH en Milieu**

In het Besluit omgevingsrecht (BOR) zijn wettelijke eisen opgenomen die van toepassing zijn op de processen voor het omgevingsrecht, de zogenaamde BIG-8 cyclus. Vanuit het interbestuurlijk toezicht houdt de provincie toezicht op de naleving van de BIG-8 cyclus (beleidscyclus). Deze eisen zijn van toepassing op de taken die gemeente zelf uitvoert en de milieutaken die door de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht worden uitgevoerd in opdracht van de gemeente Leusden.

Dit Uitvoeringsprogramma 2023 vloeit voort uit de door het college eerder vastgestelde Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2022 – 2023 voor de thuishaken die de gemeente Leusden zelf uitvoert. Het betreft een Uitvoeringsprogramma voor toezicht en handhaving op basis van de bestaande uitvoeringsorganisatie en de hierbinnen beschikbare capaciteit voor toezicht en handhaving.

In dit Uitvoeringsprogramma 2023 wordt concreet beschreven hoe en in hoeverre de gemeente Leusden de beschikbare capaciteit voor toezicht en handhaving inzet op de



verschillende handhavingsthema's en -taken. Het uitvoeringsprogramma 2023 Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (voor de taken die de gemeente in eigen huis uitvoert) en het jaarverslag 2022 zijn op 20 juni 2023 door het college vastgesteld (107101).

Vanuit de wettelijke verplichting om het beleid voor de taken die door de omgevingsdienst worden uitgevoerd te uniformeren (zodat er voor de omgevingsdienst een gelijk speelveld ontstaat), is voor deze milieutaken regionaal een uniforme U&H-strategie opgesteld en vastgesteld. Op basis van dit beleidsplan worden afzonderlijk van voorliggend document een uniform jaarverslag en uitvoeringsprogramma opgesteld.

Het jaarverslag 2022 en uitvoeringsprogramma 2023 voor de wettelijk milieutaken (uitvoering RUD Utrecht) is op 7 maart 2023 door het college is vastgesteld (83796). De raad is hierover geïnformeerd bij de Raadsinformatiebrief van 20 april 2023.

De provincie beoordeelt in het kader van het Interbestuurlijk Toezicht (IBT) of aan de verplichtingen uit het BOR wordt voldaan. Met het vaststellen van bovengenoemde documenten is een volgende stap gezet in het uitvoeren van het verbeterplan voor IBT. Dit houdt in dat er nieuwe Uitvoeringsprogramma's en Jaarverslagen zijn gemaakt en dat er een actieve rol is opgepakt in de regionale samenwerking op dit gebied.