



Gemeente Leusden

Betreft: Klankbordgroep IKC Groenhouten d.d. 15 juni 2020

Aan: deelnemers Klankbordgroep IKC Groenhouten

Van: Bert van Eijken (gemeente Leusden)

De klankbordgroep is vanwege de zorgvuldigheid die in acht moet worden genomen i.v.m. Covid 19 in 3 subgroepen opgedeeld. De leden van de klankbordgroep werden op de volgende vier thema's nader geïnformeerd en geconsulteerd:

- 1) Keuze voorgenomen tracé tijdelijke bouwweg;
- 2) Voorstellen t.a.v. parkeren en verkeersafwikkeling IKC Groenhouten;
- 3) Proces en planning;
- 4) Bouwmassa IKC in relatie tot zijn omgeving.

Hieronder zijn per thema de belangrijkste bemerkingen van de leden van de klankbordgroep opgesomd. Tevens zijn waar mogelijk vragen en suggesties van een antwoord of opmerking van het gemeentelijke projectteam voorzien (cursief achter het betreffende onderwerp). Waar antwoorden en opmerkingen nog niet mogelijk waren zal het gemeentelijke projectteam eventuele vragen en suggesties overwegen en later van een antwoord voorzien en ook communiceren.

- 1) Vragen en opmerkingen t.a.v. keuze voorgenomen tracé bouwweg over fietspad dat door het park loopt;
 - Hoe is bouwweg voor de bouw van de appartementen WSL gedacht? Loopt dat bouwverkeer wel via Dissel? Hoe kan dit bouwverkeer dan over de nieuwe kiss&ride rijden?
 - *Het is nu nog niet bepaald hoe het bouwverkeer voor de bouw van de appartementen zal rijden, maar het is zeer goed mogelijk dat dit via De Dissel gaat. Bij aanleg van de kiss&ride zal hier rekening mee worden gehouden. Dit kan bijvoorbeeld door bestrating in eerste instantie op de kop aan te brengen.*
 - De bodem van het park is vermoedelijk zacht. Verwacht wordt dat de bomen en bodem last krijgen van de zware belasting van de bouwweg; Er zijn vooralsnog geen aanwijzingen dat voornoemde het geval is. Uiteraard is dit een *mogelijkheid*.
 - *Aannemer zal alles in oorspronkelijk staat moeten herstellen. Verwacht wordt niet dat bomen schade zullen ondervinden. Wel zullen deze in de gaten worden gehouden tijdens de bouw, zodat op tijd kan worden bijgestuurd indien nodig;*
 - Algemene reactie op opmerking 1+ jaar bouwactiviteiten: "Het is even niet anders";
 - Hoeveel verkeersbewegingen worden verwacht?
 - *De aannemer verwacht ca. 8-10 vrachtwagens op piekmomenten (bij start activiteiten) en later vermoedelijk minder;*
 - Blokkeer scootrijders door hekjes te plaatsen op fietspad De Meent / Disselpad. Dit fietspad tijdelijk een voetpad maken;
 - *Dit wordt zeker in overweging genomen.*
 - Wat wordt de breedte van de bouwweg? Blijft er voldoende afstand tot de bomen?
 - *Zoals de bouwweg voorzien is blijft er voldoende afstand tot bomen.*
 - Wat zijn de fietsaantallen bovenbouw en onderbouw?
 - *Dit wordt nog uitgezocht.*



Gemeente Leusden

- Benader ook specifiek alle bewoners langs de voorgenomen bouwweg. Ook zij die niet deelnemen aan de klankbordgroep, want zij weten nog van niks;
 - *Zij worden d.m.v. de algemene communicatie aan de buurt geïnformeerd.*
- Hoe wordt het gebouw gesloopt? Wordt alles ter plaatse gesloopt of afgevoerd?
 - *Er wordt ter plaatse gesloopt en daarna afgevoerd.*
- Geluidsniveau tijdens sloop en bouw. Hoe wordt dat beperkt? Wat zijn de normen?
- Beperk het aantal bewegingen en communiceer over wat er op korte termijn gaat plaatsvinden. Dan weet men wat komen gaat. Betrek de buurt. Bereid hen voor op overlast.
 - *Dit advies nemen we ter harte.*
- Bij ingang bouwweg vindt nu al veel verkeer en kiss&ride plaats. Het is soms erg druk hier. Voor de inrit van de voorgenomen bouwweg opgestelde vrachtwagens en ouder-verkeer kan met elkaar in conflict komen;
 - *Het gemeentelijke projectteam heeft oog voor deze situatie en zal waar nodig en waar mogelijk maatregelen (laten) treffen.*
- Laat fietsers en brommers anders fietsen zodat voetgangers veilig naar school kunnen lopen vanaf Landweg-noord en –zuid;
 - *Het gemeentelijke projectteam heeft oog voor deze situatie en zal waar nodig en waar mogelijk maatregelen (laten) treffen.*
- Fietsers niet via andere route (via Lamoen, zuidzijde door de smalle achtersteegjes) naar school omleiden. Behoud de fietshekjes en zet er extra bij om fietsers te weren. Dit tbv veiligheid spelende kinderen;
 - *Het gemeentelijke projectteam heeft oog voor deze situatie en zal waar nodig en waar mogelijk maatregelen (laten) treffen.*
- De speeltoestellen op het schoolplein graag herplaatsen op andere schoolplein zodat tijdens de bouw kinderen uit de buurt verder kunnen spelen op de toestellen van Voila/school.
 - *Wij kunnen dit nog niet toezeggen, maar gaan onderzoek of dit haalbaar is.*
- Aandachtspunten rondom de ingang van de bouwweg in de ochtend in verband met drukt tussen 8:15 - 8:45uur.
 - *Wordt meegenomen door bij verdere uitwerking van logistiek plan;*
- Casper Bolscher neemt contact op met bewoonster Korenschoof 11 die meer informatie wilde over te kappen bomen.
 - *Actie Bert van Eijken.*

2) Vragen en opmerkingen t.a.v. parkeren en verkeersafwikkeling IKC Groenhouten;

- Graag achterpaden en groen behouden tussen woningen Ploegschaar en kiss&ride van het IKC en de parkeerplaats appartementen WSL;
 - *Wij gaan zeker proberen die te behouden. We moeten dit tijdens de ontwerpwerkzaamheden nader bezien.*
- Hoe kunnen bewoners in&uitrijden als de Dissel wordt uitgevoerd? Tijdelijk via Vlasland rijden? *Eventuele aanpassingen aan De Dissel worden niet voor 2024 uitgevoerd.*
 - *Op basis van de eventuele werkzaamheden wordt te zijner tijd ontsluiting van het betreffende deel van de wijk tijdens uitvoering met bewoners besproken.*
- Fietspad De Meent – Disselpad is nu alleen voor fietsers. Er lopen ook veel voetgangers/ouders. Graag ook hier een trottoir langs aanleggen met plannen IKC / Dissel;
 - *Het gemeentelijk projectteam gaat proberen om deze wens te honoreren.*
- Lamoen 1. Langs zijtuin aan Dissel zit een smal stukje groen tussen erfgrans en trottoir. Dit graag behouden net als ook de naastgelegen grasveldstrook met drie bomen;
 - *Het gemeentelijk projectteam gaat proberen om deze wens te honoreren.*



Gemeente Leusden

- Auto's leerkrachten staan nu vaak op de parkeerplaats op de kop van Vlasland; hierdoor geen/weinig plek voor ouders. Verzoek om de leerkrachten meer verspreid/ verder van school te laten parkeren;
- Aandacht voor behoud groendepot nabij Vlasland
 - *Het gemeentelijk projectteam gaat proberen om deze wens te honoreren.*
- Bouwverkeer en verkeerstromen schoolgaande kinderen aan de Landweg vraagt om zorgvuldige aanpak;
 - *Het gemeentelijke projectteam heeft oog voor deze zorg en laat zonodig maatregelen door aannemer nemen.*
- Situatie bij Landweg vooralsnog zo laten; zorg voor handhaving foutparkeren in de bochten van de Landweg; De zorg wordt door het gemeentelijk projectteam gecommuniceerd aan het gemeentebestuur.
- Handhaaf op aanhangwagens die parkeerplaatsen bezet houden; idem op bestelbusjes; De zorg wordt door het gemeentelijk projectteam gecommuniceerd aan het gemeentebestuur.
- Over uitvoering van de inrichting van de Dissel op later moment met elkaar in gesprek. Uitvoering pas nadat woningbouw locatie De Meent is afgerond.

3) Vragen en opmerkingen t.a.v. proces en planning

- Geen opmerkingen of vragen.

4) Vragen en opmerkingen t.a.v. bouwmassa IKC in relatie tot zijn omgeving.

- Vooral positieve reacties;
- Positieve reacties voor verbetering waterkwaliteit. Voorkeur van de meeste bezoekers ging naar de 'vijver'- variant. Men is blij als de vijver wordt aangepakt. Is nu een vies, verwilderd stukje waar o.a. pallets zijn gedumpt (wel een avontuurlijke speelplek voor kinderen). Graag aandacht voor afwatering.
 - a. *Het gemeentelijke projectteam neemt goed afwatering mee in de planvorming en -uitvoering;*
- Gemeente maakt t.z.t. afspraak bewoners Korenschoof 16 inzake de groene afscheiding tussen erfafscheiding en fietspad.
 - a. *Bert van Eijken pakt dit verder op;*
- Afspraak met bewoonster Korenschoof 11 dat als 3D model er is om te kijken vanuit het gebouw naar de zichtlijnen richting de voorgevel.
 - a. *Koen op den Kelder pakt dit op in samenspraak met Bert van Eijken;*
- School: mooi gebouw, baksteen & hout is goede materiaalkeuze, mooie afgeronde hoeken;
- Kritische geluiden op overkapping bij de ingang en zitplekken op het schoolplein: lokt hangjongeren uit – daar is nu al de nodige overlast van
 - a. *Het bouwteam gaat studeren op mogelijkheden om binnen het ontwerp tegemoet te komen aan deze zorg;*
- Vragen over het groen: wat blijft, wat wordt er gekapt? Positief als trapveldje meer bij de school betrokken wordt door verwijdering van het tussengelegen groen;
 - a. *Op dit moment is voorzien dat een deel van het groen tussen trapveld en huidig schoolplein wordt verwijderd. Er staan een paar waardevolle bomen die kunnen blijven staan. Het definitieve ontwerp zal dit duidelijk visualiseren. Voorzien wordt nu dat er een duidelijker relatie zal ontstaan tussen trapveld en school;*
- Wens tot handhaven groen als afscherming naar de woningen;



Gemeente Leusden

- a. Aan de noordzijde is voorzien dat een deel van de groenzone behouden blijft. Het gemeentelijke projectteam gaat de wens aan de zuidzijde ook proberen te honoreren. Verdergaande ontwerpwerkzaamheden moeten duidelijk maken of dit haalbaar is.*
- Bewoners van het Meentpad en Korenschoof zijn overwegend positief dat de school iets opschuift en afstand tot hun woningen groter wordt.