



# Gemeente Leusden

## MEMO

---

**Aan** : Leden van de raad  
**Cc** : Bestuur  
**Van** : Griffie  
**Datum** : Donderdag 3 december 2020  
**Betreft** : Raadsvragen Najaarsnota Informatieronde 26 november

---

In de informatieronde van 26 november zijn een aantal vragen gesteld die hieronder verder worden toegelicht:

1. Is al bekend vanaf welke plek de uitruk gaat plaatsvinden op het moment dat de brandweer tijdelijk ergens anders wordt gehuisvest?

*Antwoord:*

*De huisvesting van de brandweer tijdens de renovatie moet nog in overleg met de VRU en de postcommandant worden vormgegeven. Dit onderwerp is besproken met de bij de renovatiescenario's betrokken medewerker van de VRU. Het is een optie om de brandweerauto's op het terrein te stallen gedurende de renovatie. Stalling op de huidige locatie heeft de voorkeur. Mogelijk dat er in dat geval een vorm van toezicht georganiseerd moet worden. Ook een externe locatie (politiebureau) is een optie. Het is in dit stadium nog te vroeg om hier een heel concreet antwoord op te kunnen geven.*

2. Kan een onderbouwing worden gegeven voor de kosten voor groot onderhoud wegen?

*Antwoord:*

*De volgende afwijkingen worden voorzien ten opzichte van de in 2016 opgestelde onderhoudsplanning voor het jaar 2020. De lagere dan voorziene bestedingen bedragen per onderhoudsdiscipline:*

- € 1.037.000 fasering uitgaven groot onderhoud wegen (o.a. Leusden Zuid / Ursulineweg)
- € 296.000 fasering uitgaven civiele kunstwerken (vnl. fasering vervanging)
- € 94.000 fasering uitgaven vri's (vervanging div. hardware en 1 VRI)
- € 360.000 veldrenovaties buitensport hebben reeds eerder plaatsgevonden dan in '20
- € 240.000 fasering uitgaven riolering (vnl. Burg. de Beafortweg)
- € 550.000 fasering uitgaven gebouwenbeheer (voornamelijk Korf, Fort33, kunstgebouw, Brandweerkazerne Leusden Centrum. Daarnaast neerwaartse bijstelling in begroting gebrachte gemiddelde onderhoudsreserveringen voor nieuwe gemeentehuis en 2<sup>o</sup> sporthal vooruitlopend op vaststelling van de nieuwe onderhoudsreeks).

3. Wat is er gewijzigd in de plannen van MFC Atria?

*Antwoord:*

*Bij nieuwbouw projecten komen de grondkosten en de kosten van het bouwrijp maken niet ten laste van het bouwbudget. De € 10.000 zijn toegekend om de kosten van het bouwrijp maken te compenseren. Zie bijlage 'Werktekening Atria'.*



4. De grondopbrengst voor De Fliert wordt € 80.000 lager doordat de ontwikkelaar een alternatief plan overweegt zonder woningbouw. Komt er nu helemaal geen woningbouw boven het bedrijfspand?

*Antwoord:*

*In de overeenkomst tussen gemeente en koper zijn 2 grondprijzen afgesproken, een grondprijs met extra woningbouw, waarop bestemmingsplan wijziging noodzakelijk was en een grondprijs zonder extra woningbouw, conform vigerend bestemmingsplan. Vanwege weerstand uit de omgeving is in overleg met ontwikkelaar besloten om af te zien van extra woningbouw en vallen we terug op de lagere overeengekomen grondprijs. Binnen het vigerend bestemmingsplan zijn voor deze kavel max. 2 bedrijfswoningen mogelijk.*

5. Als gevolg van de coronacrisis zijn er met exploitanten van buitenreclame afspraken gemaakt over (gedeeltelijke) verlaging c.q. kwijtschelding van de afdracht in 2020; € 26.000. Er is gevraagd of dit de volledige inkomst is.

*Antwoord:*

*Nee dit is niet de volledige inkomst. Deze was in 2020 geraamd op € 72.000.*

6. Is er geen subsidie aan te vragen voor de restauratie van de muur bij de begraafplaats?

*Antwoord:*

*De muur is geen rijksmonument maar een gemeentelijk monument en in ons bezit. De gemeente kan als overheidsinstantie geen subsidie aanvragen. We kunnen niet uit de potjes subsidie mee profiteren. Ook Erfgoedparel van de Provincie geeft in principe alleen subsidie aan een particuliere instelling of stichting.*

7. Waarom zijn er hogere kosten voor de VVE Antares?

*Antwoord:*

*De gemeente is eigenaar van de sportzaal in MFC Antares en WSL is eigenaar van de overige functies in het MFC Antares. In deze najaarsnota wordt voor het eerst de bijdrage van de gemeente aan VvE Antares in onze begroting geraamd. De bijdrage in de VvE van de gemeente bedraagt € 8.300. Het gaat om de beheerskosten van de VvE en om de bijdrage in de exploitatiekosten voor de gemeenschappelijke delen van het MFC. Het gaat dan onder meer om een reservering voor groot onderhoud, verzekeringen, schoonhouden, noodverlichting, alarmopvolging e.d.*

8. Positief saldo BUIG wordt toegevoegd aan Corona reserve, dit lijkt op het vermengen van twee potten, klopt dat?

*Antwoord:*

*In 2020 wordt een positief resultaat verwacht op het onderdeel bijstand. Dit is met name ontstaan als gevolg van het ontvangen BUIG rijksbudget, wat in 2020 naar boven is bijgesteld vanwege de te verwachten toename van het aantal bijstandscliënten a.g.v. de Coronacrisis. Omdat het onzeker is of en in hoeverre we volgend jaar weer worden tegemoet gekomen door het Rijk in de toenemende bijstandslasten, en we niet weten in hoeverre onze aantallen volgend jaar verder stijgen, stellen we voor om een deel van deze extra BUIG-middelen te reserveren voor 2021. Dit doen we door deze middelen in de egalisatiereserve Corona te storten, om zodoende de extra lasten in 2021 (a.g.v. Corona) hieruit te kunnen dekken, zonder het begrotingsresultaat te beïnvloeden.*



9. Worden er ook kosten gemaakt voor de ontmanteling van de VRI's?

*Antwoord:*

*In augustus 2020 is de raad middels een memo op de hoogte gebracht van het voornemen om op drie locaties de vri's weg te verwijderen. Als deze vri's kapot gaan worden deze niet vervangen door een nieuwe vri. Kleine storingen worden nog opgelost maar wanneer het probleem alleen door een relatief dure reparatie verholpen kan worden, wordt de gehele installatie ontmanteld. In het gunstigste geval kan dit dus betekenen dat sommige installaties nog wel enige tijd kunnen blijven staan.*

*Het gaat hierbij om de volgende locaties:*

- fiets- en voetgangersoversteek Kooikersgracht-Burg. van der Postlaan;*
- kruising Plesmanstraat-Fokkerstraat en*
- fiets- en voetgangersoversteek Middenweg-Toermalijn.*

*De ontmantelingskosten (en de kosten van het realiseren van infrastructurele aanpassingen om de verkeersveiligheid te garanderen) op deze locaties vragen niet om extra budget in de begroting. Dekking van deze éénmalige- en meer kleinschalige uitgaven kan plaatsvinden vanuit de middelen die reeds gespaard zijn voor de vervanging van de vri's in kwestie. Bij meer grootschalige omvorming van infrastructuur in de openbare ruimte (omvormen van vri's naar bijvoorbeeld rotondes) ligt dat mogelijk anders. Voorafgaand aan dergelijke ontwikkeling zal de raad gevraagd worden om hier budget en (daar waar nodig) aanvullende dekking beschikbaar voor te stellen.*